



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 27.02.2026 nr 7-2/25/7-20

Meie 24.03.2026 nr 9.3-2/26/1747-2

Paju katastriüksuse detailplaneeringu kooskõlastamine

Viljandi Vallavalitsus esitas Terviseametile (edaspidi amet) kooskõlastamiseks Saarepeedi külas Paju katastriüksuse detailplaneeringu (edaspidi DP), mille eesmärgiks on jagada kinnistu väikeelamumaa ja transpordimaa kruntideks ning määrata moodustavatele kruntidele ehitusõigus väikeelamute rajamiseks. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 1,67 ha. Planeeringu on koostanud Projektikoda OÜ (töö nr 2024-11-2).

Amet tutvus DP materjalidega Viljandi valla veebilehel <https://www.viljandivald.ee/>. Planeeringu seletuskirjas on analüüsitud insolatsiooni, müra (sh liiklusrüü) ja vibratsiooni mõju ning selle vähendamise meetmeid. Planeeringuala joogiveega varustamine tagatakse Ramsi VK OÜ-le kuuluvast veevõrgist.

Täiendavalt juhime tähelepanu, et:

- Planeeringualal joogiks ja olmevajadusteks kasutatava vee kvaliteet peab vastama sotsiaalministri 24.09.2019 määruses nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“ toodule;
- Radooni käsitlevas peatükis on viide kehtetule standardile. Siseringumides tuleb tagada radoonihutu keskkond, rakendades meetmeid vastavalt Eesti standardis EVS 840:2023 „Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes“ toodule. Enne hoonete ehitamist tuleb teostada radoonitaseme mõõtmised, et planeerida asjakohaseid leevendavaid meetmeid.

Amet **kooskõlastab** Saarepeedi külas Paju katastriüksuse detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)